



**Termes de références relatifs aux transactions d'immeubles
Individuels – Semi collectifs – Collectifs et Terrains
Période biennale 2025 - 2026**

Wilaya de Sétif

Commune	Sétif								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	140 000	161 000	112 000	128 800	78 000	89 700	50 000	57 500
	Amélioré	112 000	128 800	85 000	97 750	62 000	71 300	35 000	40 250
	Economique	89 600	103 040	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Précaire	80 000	92 000	64 000	73 600	44 000	50 600	25 000	28 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	130 000	149 500	130 000	149 500	91 000	104 650	81 000	93 150
	Amélioré	100 000	115 000	100 000	115 000	72 000	82 800	64 000	73 600
	Economique	80 000	92 000	64 000	73 600	58 000	66 700	52 000	59 800
	Précaire	75 000	86 250	60 000	69 000	46 000	52 900	41 000	47 150
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	350 000	402 500	350 000	402 500	200 000	230 000	100 000	115 000
	Artère moyennement commerciale	270 000	310 500	200 000	230 000	150 000	172 500	50 000	57 500
	Artère peu commerciale	216 000	248 400	120 000	138 000	90 000	103 500	40 000	46 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	72 000	82 800	65 000	74 750	50 000	57 500	43 000	49 450
	Situé en zone rurale					40 000	46 000	30 000	34 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	130 000	149 500	100 000	115 000	60 000	69 000	30 000	34 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	117 000	134 550	80 000	92 000	50 000	57 500	28 000	32 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements					40 000	46 000	20 000	23 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements					35 000	40 250	15 000	17 250
	Terrain dans l'indivision	120 000	138 000	100 000	115 000	30 000	34 500	15 000	17 250
	Terrain industriel			60 000	69 000	40 000	46 000	30 000	34 500
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	El-Eulma								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	140 000	161 000	112 000	128 800	78 000	89 700	50 000	57 500
	Amélioré	112 000	128 800	85 000	97 750	62 000	71 300	35 000	40 250
	Economique	89 600	103 040	70 000	80 500	50 000	57 500	30 000	34 500
	Précaire	80 000	92 000	64 000	73 600	44 000	50 600	25 000	28 750
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	130 000	149 500	130 000	149 500	91 000	104 650	81 000	93 150
	Amélioré	100 000	115 000	100 000	115 000	72 000	82 800	64 000	73 600
	Economique	80 000	92 000	64 000	73 600	58 000	66 700	52 000	59 800
	Précaire	75 000	86 250	60 000	69 000	46 000	52 900	41 000	47 150
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	350 000	402 500	350 000	402 500	200 000	230 000	100 000	115 000
	Artère moyennement commerciale	270 000	310 500	200 000	230 000	150 000	172 500	50 000	57 500
	Artère peu commerciale	216 000	248 400	120 000	138 000	90 000	103 500	40 000	46 000
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	72 000	82 800	65 000	74 750	50 000	57 500	43 000	49 450
	Situé en zone rurale					40 000	46 000	30 000	34 500
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	130 000	149 500	100 000	115 000	60 000	69 000	30 000	34 500
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	117 000	134 550	80 000	92 000	50 000	57 500	28 000	32 200
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements					40 000	46 000	20 000	23 000
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements					35 000	40 250	15 000	17 250
	Terrain dans l'indivision	120 000	138 000	100 000	115 000	30 000	34 500	15 000	17 250
	Terrain industriel			60 000	69 000	40 000	46 000	30 000	34 500
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Arnat								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	60 000	69 000	35 000	40 250
	Amélioré	75 000	86 250	60 000	69 000	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	65 000	74 750	50 000	57 500	40 000	46 000	24 000	27 600
	Précaire	60 000	69 000	45 000	51 750	35 000	40 250	22 000	25 300
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	65 000	74 750	50 000	57 500	30 000	34 500
	Amélioré	75 000	86 250	60 000	69 000	45 000	51 750	25 000	28 750
	Economique	67 500	77 625	50 000	57 500	40 000	46 000	23 000	26 450
	Précaire	63 000	72 450	48 000	55 200	37 000	42 550	22 000	25 300
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	180 000	207 000	140 000	161 000	110 000	126 500	55 000	63 250
	Artère moyennement commerciale	140 000	161 000	110 000	126 500	85 000	97 750	42 000	48 300
	Artère peu commerciale	90 000	103 500	70 000	80 500	55 000	63 250	27 000	31 050
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	57 000	65 550	46 000	52 900	35 000	40 250	26 000	29 900
	Situé en zone rurale	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	22 000	25 300
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	65 000	74 750	52 000	59 800	38 000	43 700	22 000	25 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	50 000	57 500	45 000	51 750	35 000	40 250	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	13 000	14 950
	Terrain dans l'indivision	32 000	36 800	25 000	28 750	18 000	20 700	11 000	12 650
	Terrain industriel	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	22 000	25 300
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	El Ouricia								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain El-Kebira								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Oulmene								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	60 000	69 000	35 000	40 250
	Amélioré	75 000	86 250	60 000	69 000	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	65 000	74 750	50 000	57 500	40 000	46 000	24 000	27 600
	Précaire	60 000	69 000	45 000	51 750	35 000	40 250	22 000	25 300
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	65 000	74 750	50 000	57 500	30 000	34 500
	Amélioré	75 000	86 250	60 000	69 000	45 000	51 750	25 000	28 750
	Economique	67 500	77 625	50 000	57 500	40 000	46 000	23 000	26 450
	Précaire	63 000	72 450	48 000	55 200	37 000	42 550	22 000	25 300
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	180 000	207 000	140 000	161 000	110 000	126 500	55 000	63 250
	Artère moyennement commerciale	140 000	161 000	110 000	126 500	85 000	97 750	42 000	48 300
	Artère peu commerciale	90 000	103 500	70 000	80 500	55 000	63 250	27 000	31 050
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	57 000	65 550	46 000	52 900	35 000	40 250	26 000	29 900
	Situé en zone rurale	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	22 000	25 300
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	65 000	74 750	52 000	59 800	38 000	43 700	22 000	25 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	50 000	57 500	45 000	51 750	35 000	40 250	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	13 000	14 950
	Terrain dans l'indivision	32 000	36 800	25 000	28 750	18 000	20 700	11 000	12 650
	Terrain industriel	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	22 000	25 300
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Salah Bey								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Mezloug								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Azel								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Amoucha								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bir El Arche								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bougaa								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bazer Sakhra								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Guidjel								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	60 000	69 000	35 000	40 250
	Amélioré	75 000	86 250	60 000	69 000	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	65 000	74 750	50 000	57 500	40 000	46 000	24 000	27 600
	Précaire	60 000	69 000	45 000	51 750	35 000	40 250	22 000	25 300
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	65 000	74 750	50 000	57 500	30 000	34 500
	Amélioré	75 000	86 250	60 000	69 000	45 000	51 750	25 000	28 750
	Economique	67 500	77 625	50 000	57 500	40 000	46 000	23 000	26 450
	Précaire	63 000	72 450	48 000	55 200	37 000	42 550	22 000	25 300
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	180 000	207 000	140 000	161 000	110 000	126 500	55 000	63 250
	Artère moyennement commerciale	140 000	161 000	110 000	126 500	85 000	97 750	42 000	48 300
	Artère peu commerciale	90 000	103 500	70 000	80 500	55 000	63 250	27 000	31 050
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	57 000	65 550	46 000	52 900	35 000	40 250	26 000	29 900
	Situé en zone rurale	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	22 000	25 300
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	65 000	74 750	52 000	59 800	38 000	43 700	22 000	25 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	50 000	57 500	45 000	51 750	35 000	40 250	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	13 000	14 950
	Terrain dans l'indivision	32 000	36 800	25 000	28 750	18 000	20 700	11 000	12 650
	Terrain industriel	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	22 000	25 300
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ouled Saber								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	100 000	115 000	80 000	92 000	60 000	69 000	35 000	40 250
	Amélioré	75 000	86 250	60 000	69 000	50 000	57 500	30 000	34 500
	Economique	65 000	74 750	50 000	57 500	40 000	46 000	24 000	27 600
	Précaire	60 000	69 000	45 000	51 750	35 000	40 250	22 000	25 300
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	80 000	92 000	65 000	74 750	50 000	57 500	30 000	34 500
	Amélioré	75 000	86 250	60 000	69 000	45 000	51 750	25 000	28 750
	Economique	67 500	77 625	50 000	57 500	40 000	46 000	23 000	26 450
	Précaire	63 000	72 450	48 000	55 200	37 000	42 550	22 000	25 300
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	180 000	207 000	140 000	161 000	110 000	126 500	55 000	63 250
	Artère moyennement commerciale	140 000	161 000	110 000	126 500	85 000	97 750	42 000	48 300
	Artère peu commerciale	90 000	103 500	70 000	80 500	55 000	63 250	27 000	31 050
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	57 000	65 550	46 000	52 900	35 000	40 250	26 000	29 900
	Situé en zone rurale	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	22 000	25 300
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	65 000	74 750	52 000	59 800	38 000	43 700	22 000	25 300
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	50 000	57 500	45 000	51 750	35 000	40 250	20 000	23 000
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	13 000	14 950
	Terrain dans l'indivision	32 000	36 800	25 000	28 750	18 000	20 700	11 000	12 650
	Terrain industriel	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	22 000	25 300
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Hammam Soukhna								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	76 000	87 400	61 000	70 150	49 000	56 350	24 000	27 600
	Amélioré	59 000	67 850	47 000	54 050	38 000	43 700	19 000	21 850
	Economique	52 000	59 800	41 000	47 150	33 000	37 950	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	63 000	72 450	50 000	57 500	40 000	46 000	20 000	23 000
	Amélioré	56 000	64 400	45 000	51 750	36 000	41 400	18 000	20 700
	Economique	51 000	58 650	40 000	46 000	32 000	36 800	16 000	18 400
	Précaire	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	137 000	157 550	109 000	125 350	87 000	100 050	43 000	49 450
	Artère moyennement commerciale	109 000	125 350	87 000	100 050	70 000	80 500	35 000	40 250
	Artère peu commerciale	71 000	81 650	57 000	65 550	45 000	51 750	22 000	25 300
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	22 000	25 300
	Situé en zone rurale	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	49 000	56 350	39 000	44 850	31 000	35 650	15 000	17 250
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	43 000	49 450	35 000	40 250	28 000	32 200	14 000	16 100
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	12 000	13 800
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	30 000	34 500	24 000	27 600	19 000	21 850	10 000	11 500
	Terrain dans l'indivision	24 000	27 600	19 000	21 850	15 000	17 250	7 000	8 050
	Terrain industriel	32 000	36 800	26 000	29 900	21 000	24 150	16 000	18 400
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Abassa								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Lahdjar								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beida Bordj								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bir Haddada								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Dehamcha								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ouled Adouane								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Guellal								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ksar El Abtal								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ouled Si Ahmed								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Oued El Bared								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Tizi N'Bechar								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Babor								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Serdj El-Ghoul								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Sebt								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Aziz								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Maaouia								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Legraj								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Chebana								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Mouhli								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Outilane								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Belaâ								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	El Ouldja								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Tachouda								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ait Naoual Mezada								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ait Tizi								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bouandas								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Bousselam								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ain Roua								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Hocine								
Nature de l’Immeuble	Type d’Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation		Fourchette d’évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Beni Fouda								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Djemila								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Gelta Zerka								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Guenzet								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Harbil								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Draa Kebila								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Hammam Gergour								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Taya								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Tella								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Maoklane								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Tala Ifacene								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Boutaleb								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Hamma								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Ouled Tebben								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).

Commune	Rasfa								
Nature de l'Immeuble	Type d'Immeuble /(Caractéristiques)	Zone résidentielle		Centre ville		Zone périphérique		Zone d'éloignement	
		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation		Fourchette d'évaluation	
		Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale	Valeur minimale	Valeur maximale
Individuels (*)	Standing	59 000	67 850	47 000	54 050	37 000	42 550	18 000	20 700
	Amélioré	45 000	51 750	30 000	34 500	20 000	23 000	14 000	16 100
	Economique	40 000	46 000	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500
	Précaire	38 000	43 700	20 000	23 000	12 000	13 800	8 000	9 200
Collectifs et Semi-Collectifs (*)	Standing	48 000	55 200	38 000	43 700	31 000	35 650	15 000	17 250
	Amélioré	43 000	49 450	34 000	39 100	27 000	31 050	13 000	14 950
	Economique	39 000	44 850	31 000	35 650	25 000	28 750	12 000	13 800
	Précaire	37 000	42 550	29 000	33 350	23 000	26 450	11 000	12 650
Locaux Commerciaux et locaux à usage professionnels (*)	Artère hautement commerciale	105 000	120 750	84 000	96 600	67 000	77 050	33 000	37 950
	Artère moyennement commerciale	84 000	96 600	67 000	77 050	54 000	62 100	27 000	31 050
	Artère peu commerciale	54 000	62 100	43 000	49 450	35 000	40 250	17 000	19 550
Hangars (*)	Situé en zone urbaine	33 000	37 950	27 000	31 050	21 000	24 150	17 000	19 550
	Situé en zone rurale	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains Nus (*)	Pleine propriété deux (02) façades avec raccordements	38 000	43 700	20 000	23 000	15 000	17 250	8 000	9 200
	Pleine propriété une (01) façade avec raccordements	33 000	37 950	18 000	20 700	12 000	13 800	6 000	6 900
	Pleine propriété deux (02) façades sans raccordements	25 000	28 750	15 000	17 250	10 000	11 500	5 000	5 750
	Pleine propriété une (01) façade sans raccordements	23 000	26 450	12 000	13 800	8 000	9 200	4 000	4 600
	Terrain dans l'indivision	19 000	21 850	15 000	17 250	12 000	13 800	6 000	6 900
	Terrain industriel	25 000	28 750	20 000	23 000	16 000	18 400	12 000	13 800
Terrains agricoles en plaine(**)	Potentialité élevée					10 000 000	11 500 000	8 000 000	9 200 000
	Potentialité moyenne					7 000 000	8 050 000	6 000 000	6 900 000
	Potentialité faible					4 000 000	4 600 000	3 000 000	3 450 000
Terrains agricoles en pente (**)	Potentialité élevée					5 000 000	5 750 000	4 000 000	4 600 000
	Potentialité moyenne					3 000 000	3 450 000	2 000 000	2 300 000
	Potentialité faible					1 500 000	1 725 000	1 000 000	1 150 000

(*):Prix en Dinar Algérien par Mètre Carré (DA/M2).

(**): Prix en Dinar Algérien par Hectare (DA/Ha).